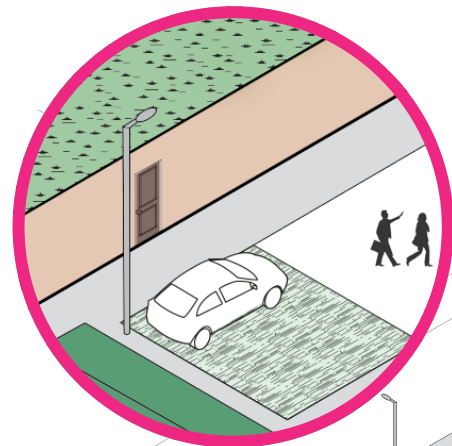


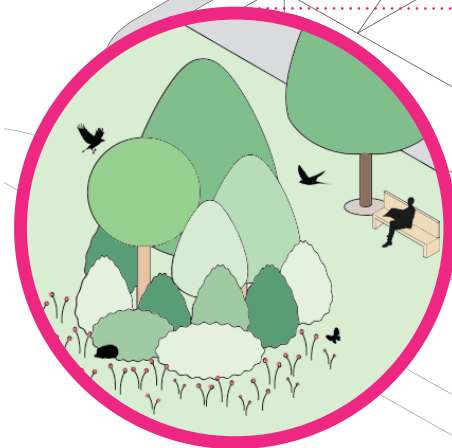
# ONTWERPPRINCIPES

Bij het ontwikkelen van een gemeenschappelijke tuin komt veel kijken. Complexe vragen aangaande technische, juridische, ecologische en sociale randvoorwaarden moeten beantwoord worden. Het vraagt om samenwerking tussen bewoners, gemeente en andere betrokken partijen, waarbij er verschillende belangen spelen. Deze visualisatie toont een aantal ontwerpprincipes; uitgangspunten die inspireren, helpen bij het genereren van ideeën en het maken van keuzes, en het gezamenlijke ontwerpproces ondersteunen. Het uiteindelijke tuinontwerp is uniek voor elke plek, en wordt gevormd door de lokale condities en de wensen van bewoners.



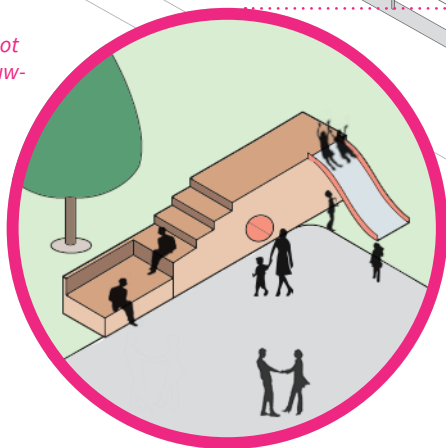
## GROENE WATERBERGING

Vergroening van de openbare ruimte en woongebouwen biedt infiltratie- en waterbergingsmogelijkheden.



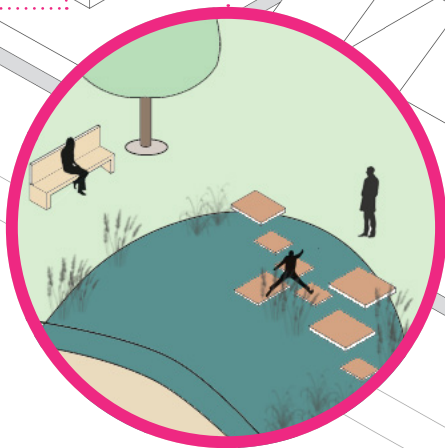
## VERGROTEN BIODIVERSITEIT

Gelaagde en gevarieerde beplanting vergroot de lokale biodiversiteit en zorgt voor schaduwplekken in de zomer.



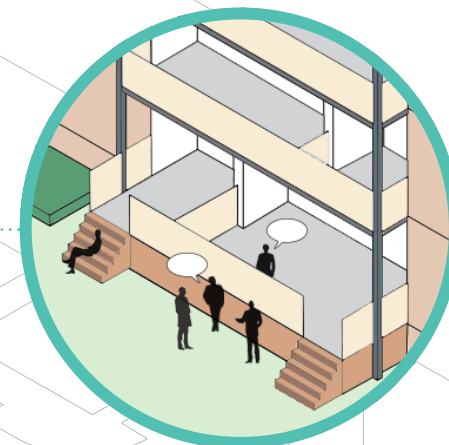
## MULTIFUNCTIONALITEIT EN ONTMOETING

De inrichting voldoet aan de behoeften van verschillende generaties en typen bewoners, en brengt hen samen in de tuin.



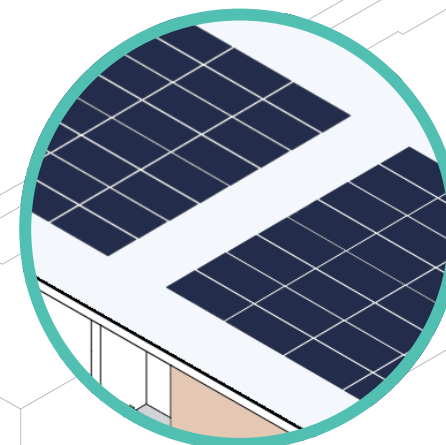
## WATERBERGING ALS RECREATIEPLEK

Waterberging is tevens een aantrekkelijke recreatie- en ontmoetingsplek.



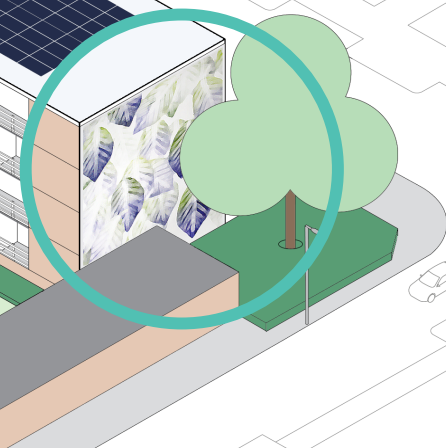
## Balkonuitbreiding

Het moment van onderhoud aan de gevel biedt kansen voor balkonuitbreiding en het verbinden van woningen met de tuin.



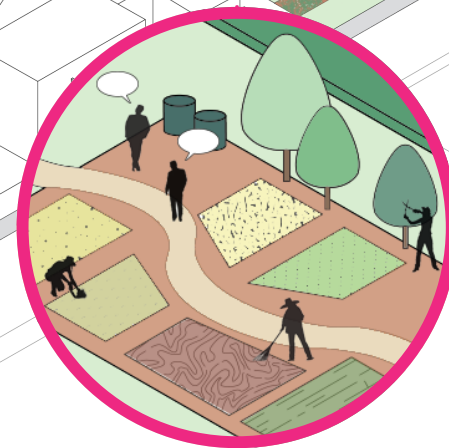
## Multifunctioneel dak

Het moment van onderhoud aan het dak biedt kansen om het dak te isoleren en te gebruiken voor energie-opwekking en waterberging.



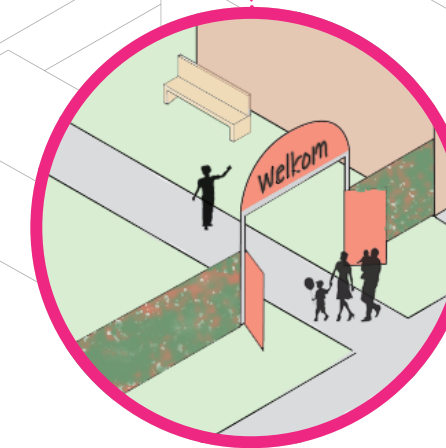
## Opvallende kopgevel

Het moment van onderhoud aan de kopgevel biedt kansen om de gevel te isoleren en het gebouw meer identiteit te geven.



## (ZELF)BEHEER

Een groep bewoners met een gezamenlijke interesse beheert een stuk van de tuin.



## TOEGANG TOT DE TUIN

De mate van openbaarheid wordt bepaald door de eigenaar of eigenaren van de tuin.

De visualisatie is het resultaat van het ontwerpatelier 'Gemeenschappelijke (binnen)tuinen Reyeroord'. In het begeleidend rapport zijn de resultaten beschreven. Het ontwerpatelier is uitgevoerd in opdracht van de Gemeente Rotterdam (cluster Stadsbeheer) aan de hand van de casus 'Vegelinsoord'.