



STEDELIJKE INVENTARISATIE ACCOMMODATIES WIJKTEAMS





INLEIDING

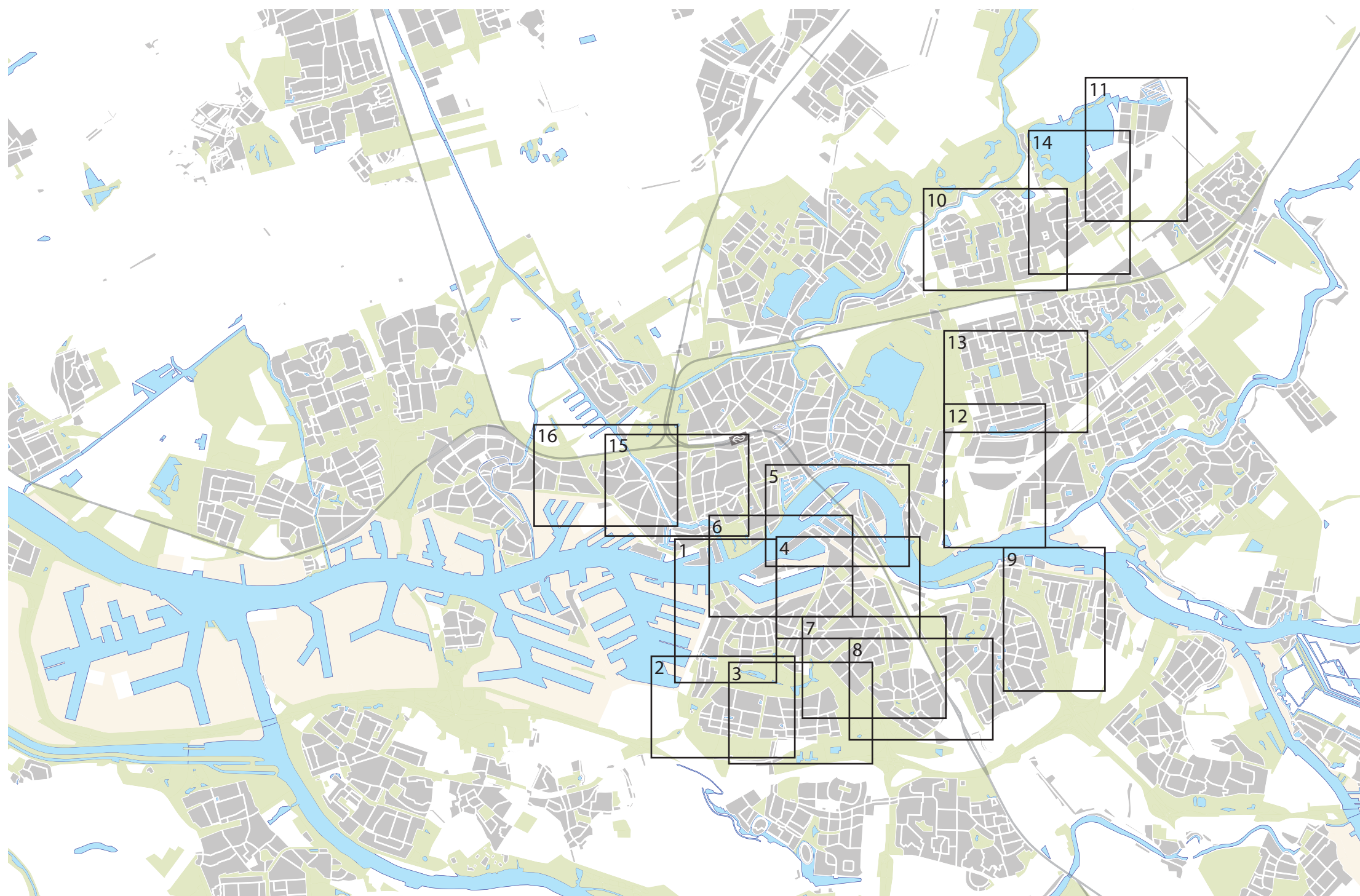
Deze kaartenset is geproduceerd ter ondersteuning van het zoeken naar geschikte locaties voor de wijkteams in Rotterdam.

Hiervoor is allereerst gebruik gemaakt van gegevens die Veldacademie heeft opgehaald in verschillende inventarisatieonderzoeken naar de zorgsectoren: verpleging en verzorging, gehandicaptenzorg en jeugdzorg. Gegevens zijn verkregen door uitvraag aan alle zorgaanbieders actief in de Rotterdamse regio.

Vervolgens is er voor het in kaart brengen van wijk- en welzijnsaccommodaties gebruik gemaakt van gegevens uit de stedelijke vastgoeddatabase Horizon. Zichtbaar zijn alle locaties in gemeentelijk eigendom of met een huurovereenkomst die aangemerkt worden als maatschappelijk vastgoed.

De keuze van de 21 wijken is bepaald op basis van de huisvestingsvraag voor de wijkteams. Door het samenbrengen van informatie uit verschillende sectoren kan integraal gekeken worden naar beschikbare ruimte en mogelijke programmatische relaties die kansrijk zijn voor het huisvesten van de wijkteams.

Februari 2015



KAARTNUMMERS

1. Oud-Charlois
2. Pendrecht
3. Zuidwijk
4. Bloemhof | Hillesluis
5. Feijenoord | Noordereiland
6. Kop van Zuid | Katendrecht
7. Vreewijk
8. Lombardijen
9. Beverwaard
10. Ommoord
11. Nesselande
12. Kralingse Veer
13. Prinsenland
14. Zevenkamp
15. Middelland | Nieuwe Westen
16. Spangen | Oud Mathenesse



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Oud-Charlois

Gehandicaptenzorg

Maatschappelijk vast-
goed gemeente



Bron: BAG 2014
Zorgaanbieders

Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015

- | | | | |
|---|-----------------------|---|-------------------------------|
|  | Hoofdfaciliteit |  | Logeren |
|  | Sublocatie |  | School |
|  | Kantoor |  | Wonen |
|  | Kantoor + Behandeling |  | Wonen + Kantoor |
|  | Dagbesteding |  | Wonen + Behandeling + Zwembad |
| | |  | School + Gymlokaal |
| | |  | Zwembad |
| | |  | Gymlokaal |
| | |  | Overig |

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Verpleging & Verzorging

- V&V locatie



**STEDELIJKE INVENTARISATIE ACCOMMODATIES
WIJKTEAMS - FEBRUARI 2015**

1

0m 100m

300m A

Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Pendrecht

Jeugdzorg

- Hoofdlocatie ◆ Dagbesteding 🏠 Wonen + Behandeling ⬛ Zwembad 📍 V&V locatie
 ■ Sublocatie ★ Kliniek 🏠 Wonen + Behandeling + Zwembad 🏠 Gymlokaal
 ◆ Kantoor ✳ Behandeling 🏠 Logeren 🏠 Overig
 🏠 Kantoor + Behandeling 🏠 Wonen ▲ School
 🏠 Kantoor + Behandeling 🏠 Wonen + Kantoor 🏠 School + Gymlokaal

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vastgoed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



VELD ACADEMIE

Bron: BAG 2014

Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Zuidwijk

Jeugdzo

- | | | | | | |
|---|-----------------------|---|-----------------|---|----------------------------------|
|  | Hoofdlocatie |  | Dagbesteding |  | Wonen + Behandeling |
|  | Sublocatie |  | Kliniek |  | Wonen + Behandeling
+ Zwembad |
|  | Kantoor |  | Behandeling |  | Logeren |
|  | Kantoor + Behandeling |  | Wonen |  | School |
| | |  | Wonen + Kantoor |  | School + Gymlokaal |

Verpleging & Verzorging

- V&V location

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vast goed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



VELD ACADEMIE

Bron: BAG 2014

Zorgaanbieder:

Pd. 23-02-2015



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Bloemhof en Hillesluis

Jeugdzorg

- | | | |
|---|---|---|
|  Hoofdlocatie |  Dagbesteding |  Wonen + Behandeling |
|  Sublocatie |  Kliniek |  Wonen + Behandeling + Zwembad |
|  Kantoor |  Behandeling |  Logeren |
|  Kantoor + Behandeling |  Wonen |  School |
|  |  Wonen + Kantoor |  School + Gymlokaal |

Verpleging & Verzorging

- V&V locati

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vastgoed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn

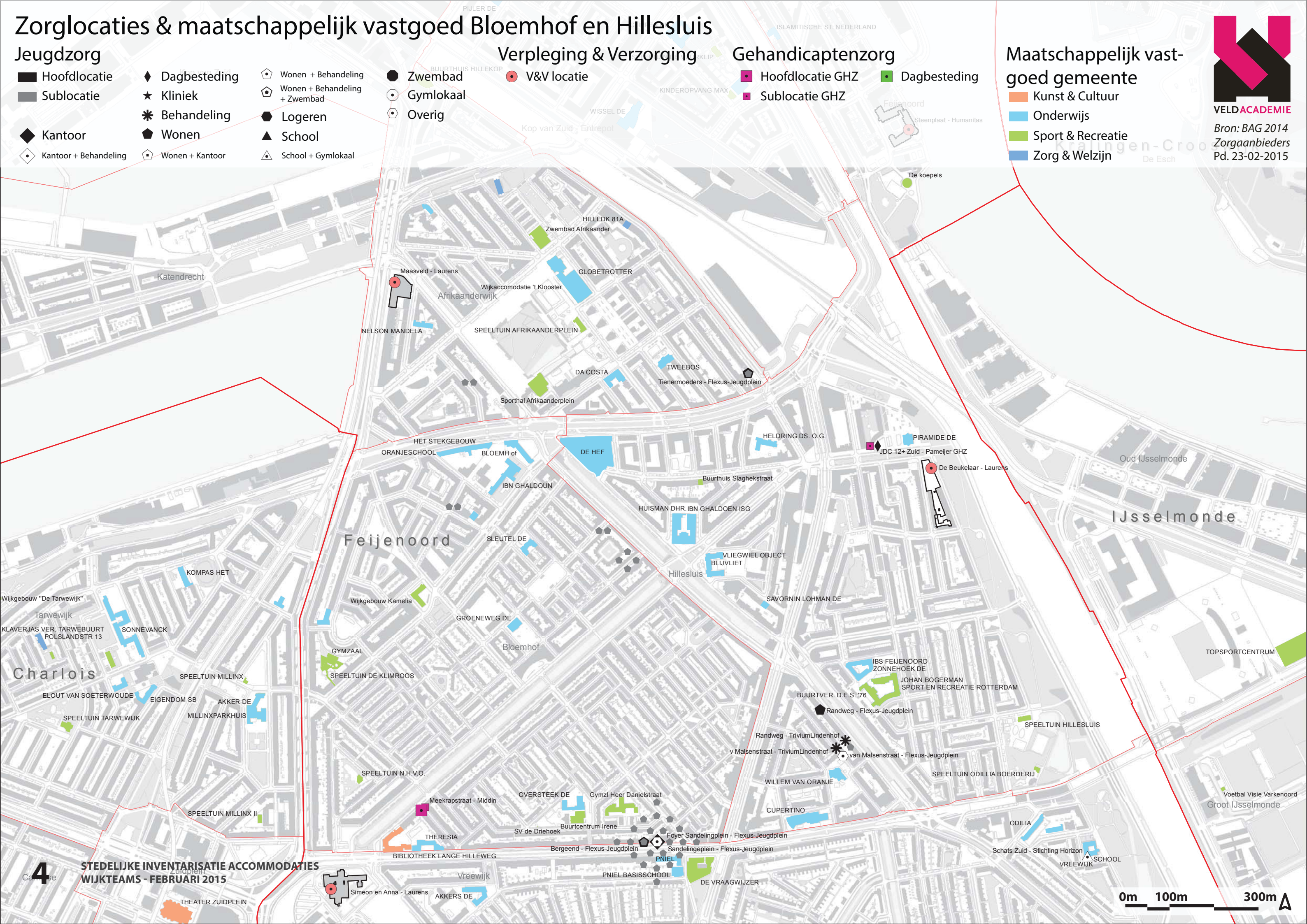


VELD ACADEMIE

Bron: BAG 2014

Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Feijenoord en Noordereiland

Jeugdzorg

- Hoofdlocatie

■ Sublocatie

◆ Kantoor

◆ Kantoor + Behandeling
- ◆ Dagbesteding

★ Kliniek

✱ Behandeling

◆ Wonen

◆ Wonen + Kantoor
- ⬜ Wonen + Behandeling

⬜ Wonen + Behandeling + Zwembad

⬜ Logeren

▲ School

⬜ School + Gymlokaal
- Zwembad

⬜ Gymlokaal

⬜ Overig

Verpleging & Verzorging

- V&V locatie

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vastgoed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



VELD ACADEMIE
Bron: BAG 2014
Zorgaanbieders
Pd. 23-02-2015



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Kop van Zuid en Katendrecht

Jeugdzorg

- Hoofdlocatie
- Sublocatie
- ◆

 Dagbesteding
- ★

 Kliniek
- ✱

 Behandeling
- ◆

 Kantoor
- ◇

 Kantoor + Behandeling
- ⬆

 Wonen + Behandeling
- ⬆

 Wonen + Behandeling + Zwembad
- ⬆

 Logeren
- ▲

 School
- ⬆

 School + Gymlokaal

●

 Zwembad

⬆

 Gymlokaal

⬆

 Overig

Verpleging & Verzorging

- V&V locatie

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vastgoed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



Bron: BAG 2014
Zorgaanbieders
Pd. 23-02-2015

Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Vreewijk

Jeugdzorg

- | | | |
|---|---|---|
|  Hoofdlocatie |  Dagbesteding |  Wonen + Behandeling |
|  Sublocatie |  Kliniek |  Wonen + Behandeling + Zwembad |
| |  Behandeling |  Logeren |
|  Kantoor |  Wonen |  School |
|  Kantoor + Behandeling |  Wonen + Kantoor |  School + Gymlokaal |

Verpleging & Verzorging

- V&V location

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vast- goed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



VELD ACADEMIE

Bron: BAG 2014

Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Lombardijen

Jeugdzorg

- | | | |
|---|---|--|
|  Hoofdlocatie |  Dagbesteding |  Wonen + Behandeling |
|  Sublocatie |  Kliniek |  Wonen + Behandeling
+ Zwembad |
|  Kantoor |  Behandeling |  Logeren |
|  Kantoor + Behandeling |  Wonen |  School |
|  Kantoor + Behandeling |  Wonen + Kantoor |  School + Gymlokaal |

Verpleging & Verzorging

- V&V locatie

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vast-
goed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



VELD ACADEMI

Bron: BAG 2014

Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Beverwaard

Jeugdzorg

- Hoofdlocate
- Sublocate
- ◆ Kantoor
- ◇ Kantoor + Behandeling
- ◆ Dagbesteding
- ★ Kliniek
- ✱ Behandeling
- ◆ Wonen
- ◇ Wonen + Kantoor
- ◇ Wonen + Behandeling
- ◇ Wonen + Behandeling + Zwenbad
- ◆ Logeren
- ▲ School
- ▲ School + Gymlokaal
- Zwenbad
- ◇ Gymlokaal
- ◇ Overig

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocate GHZ
- Sublocate GHZ
- Dagbesteding

Verpleging & Verzorging

- V&V locatie

Maatschappelijk vastgoed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



VELD ACADEMIE

Bron: BAG 2014
Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015



STEDELIJKE INVENTARISATIE ACCOMMODATIES
WIJKTEAMS - FEBRUARI 2015

Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Ommoord

Jeugdzorg

- | | | |
|---|---|---|
|  Hoofdlocatie |  Dagbesteding |  Wonen + Behandeling |
|  Sublocatie |  Kliniek |  Wonen + Behandeling + Zwembad |
|  Kantoor |  Behandeling |  Logeren |
|  Kantoor + Behandeling |  Wonen |  School |
| |  Wonen + Kantoor |  School + Gymlokaal |

Verpleging & Verzorging

- V&V locati

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vastgoed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



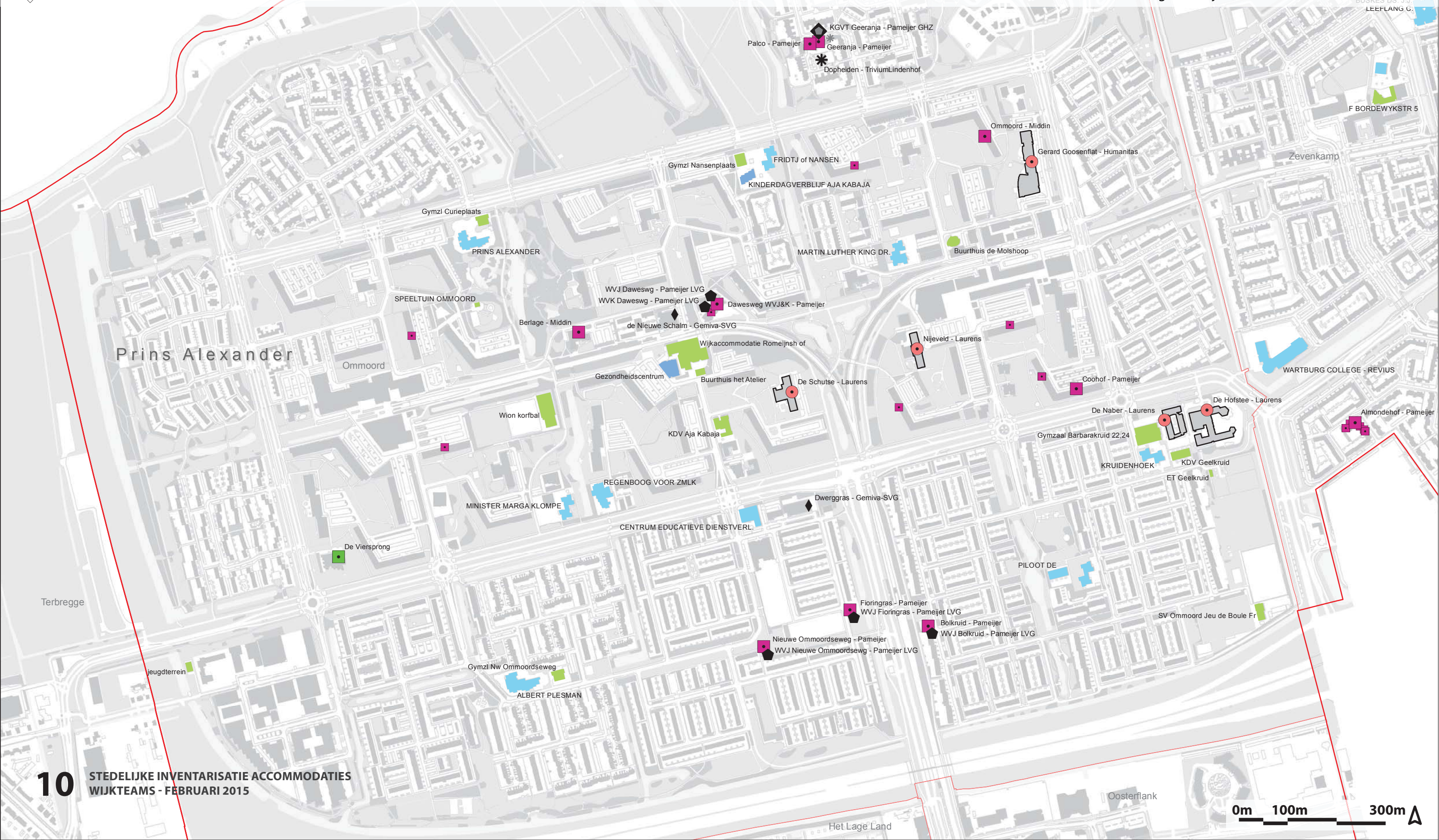
VELD ACADEMIE

Bron: BAG 2014

Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015

LEEFLANG C.



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Nesselande

- Jeugdzorg

Kantoor

Kantoor + Behandeling

Dagbesteding

Kliniek

Behandeling

Wonen

Logeren

School

School + Gymlokaal

Hoofdlocatie

Sublocatie

Wonen + Kantoor

Wonen + Behandeling

Wonen + Zwembad

Zwembad

Gymlokaal

Overig
- Gehandicaptenzorg
- Hoofdlocatie GHZ

Sublocatie GHZ

Dagbesteding
- Verpleging & Verzorging
- V&V locatie
- Maatschappelijk vastgoed gemeente
- Kunst & Cultuur

Onderwijs

Sport & Recreatie

Zorg & Welzijn
-
- 

VELD
ACADEMIE

Bron: BAG 2014
Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015
- STEDELIJKE INVENTARISATIE ACCOMMODATIES

WIJKT EAMS - FEBRUARI 2015

11

0m 100m 300m



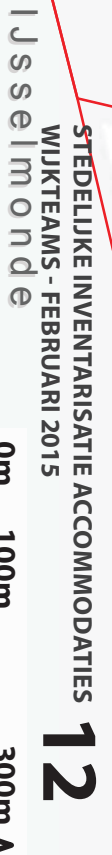
Maatschappelijk vast-



Bron: BAG 2014
SLEEBERG
Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015

Pd. 23-02-2015



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Prinsenland

Jeugdzorg

- Hoofdlocatie
- Sublocatie
- ◆ Dagbesteding
- ★ Kliniek
- ✱ Behandeling
- ◆ Kantoor
- ◆ Kantoor + Behandeling
- ⬢ Wonen + Behandeling
- ⬢ Wonen + Behandeling + Zwembad
- ⬢ Logeren
- ▲ School
- ⬢ School + Gymlokaal
- ⬢ Wonen
- ⬢ Wonen + Kantoor
- ⬢ Zwembad
- ⬢ Gymlokaal
- ⬢ Overig

Verpleging & Verzorging

- V&V locatie

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vastgoed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



VELD ACADEMIE
Bron: BAG 2014
Zorgaanbieders
Pd. 23-02-2015



Gehandicaptenzorg

Maatschappelijk vast-
goed gemeente

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn

Pd. 23-02-2015

Maatschappelijke opvang



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Middelland en Nieuwe Westen

Jeugdzorg

- Hoofdlocatie
- Sublocatie
- ◆

 Kantoor
- ◆

 Kantoor + Behandeling
- ◆

 Dagbesteding
- ★

 Kliniek
- ✱

 Behandeling
- ◆

 Wonen
- ◆

 Wonen + Kantoor
- ◆

 Wonen + Behandeling
- ◆

 Wonen + Behandeling + Zwembad
- ◆

 Logeren
- ▲

 School
- ▲

 School + Gymlokaal
- Zwembad
- Gymlokaal
- Overig

Verpleging & Verzorging

- V&V locatie

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

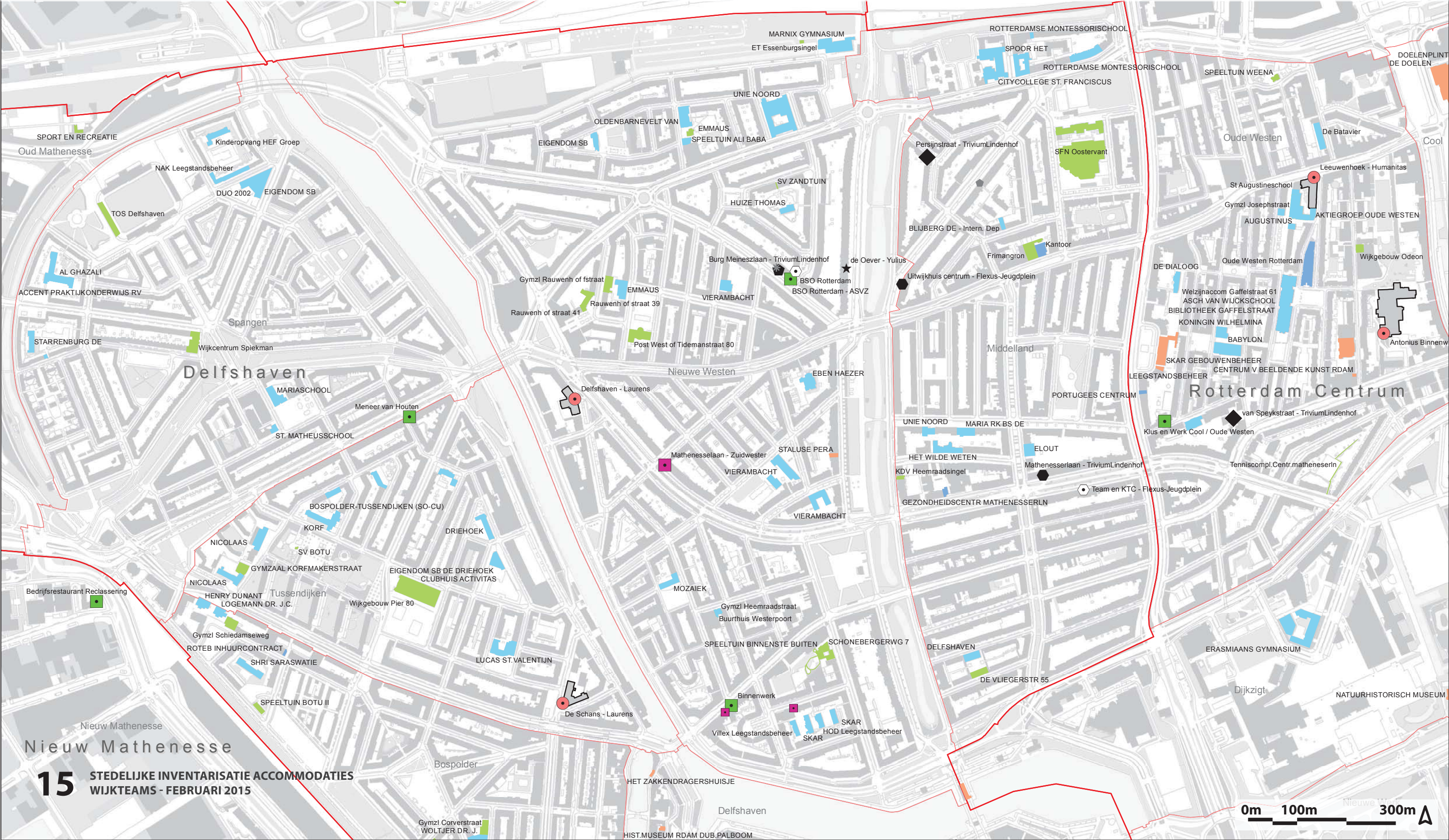
Maatschappelijk vastgoed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



VELD ACADEMIE

Bron: BAG 2014
Zorgaanbieders
Pd. 23-02-2015



Zorglocaties & maatschappelijk vastgoed Spangen en Oud Mathenesse

Jeugdzoora

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  Hoofdlocatie |  Dagbesteding |  Wonen + Behandeling |  Zwembad |
|  Sublocatie |  Kliniek |  Wonen + Behandeling + Zwembad |  Gymlokaal |
| |  Behandeling |  Logeren |  Overig |
|  Kantoor |  Wonen |  School | |
|  Kantoor + Behandeling |  Wonen + Kantoor |  School + Gymlokaal | |

Verpleging & Verzorging

- V&V locatie

Gehandicaptenzorg

- Hoofdlocatie GHZ
- Sublocatie GHZ
- Dagbesteding

Maatschappelijk vastgoed gemeente

- Kunst & Cultuur
- Onderwijs
- Sport & Recreatie
- Zorg & Welzijn



VELD ACADEMIE

Bron: BAG 2014

Zorgaanbieders

Pd. 23-02-2015



Onderzoek

Stedelijke inventarisatie accommodaties wijkteams

In opdracht van

Gemeente Rotterdam - Bureau P.P.M.O.

Coördinatie en uitvoering

Laurens de Lange

Projectleiding

Otto Trienekens

Uitvoering

Veldacademie
Waalhaven Oostzijde 1, 3087 BM Rotterdam
info@veldacademie.nl | www.veldacademie.nl

Versie I d.d. 26 februari 2015

©2015, Veldacademie

